

Applicare
marca da
Bolli
€ 11,00

AL COMUNE DI BAGHERIA
Settore Attività Produttive – Sportello Unico
via Mattarella N° 55
90011 BAGHERIA (PA)
[e-mail sportellounico@comune.bagheria.pa.it](mailto:sportellounico@comune.bagheria.pa.it)

Il Richiedente C.F.
telefono
Nato/a a il Tel.
Luogo - via/piazza - numero civico
Residente in

Nella qualità di: titolare della ditta individuale omonima
 rappresentante legale della società denominata

Ragione sociale partita IVA
P.I.

Con sede legale in-via/piazza: luogo sede legale – via/piazza – numero civico

nella qualità di : Proprietario Affittuario Altro _____

titolar.....della concessione edilizia n.....del..... e successive
varianti e/o rinnovi, per la realizzazione di un immobile destinato ad uso
.....
sito in via/piazza.....n.....censito in
Catasto al Foglio....., mappali (N.C.T.).....
e particelle (N.C.E.U.).....

CHIEDE

il rilascio del **certificato di agibilità** relativo al fabbricato sopra individuato, oggetto del suddetto intervento edilizio.

I sottoscritti dichiarano di essere a conoscenza che, qualora la presente domanda sia presentata in maniera incompleta, non verrà dato corso, da parte degli Organi competenti, alla procedura necessaria per il rilascio del certificato stesso e che il proprietario e chiunque utilizzi il fabbricato sprovvisto del Certificato di Abitabilità/Agibilità è punibile ai sensi di Legge.

SI AUTORIZZA IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Legge n° 675/96).

....., li.....

RICHIEDENT.....

.....
.....

(1) Estremi anagrafici dei concessionari o del legale rappresentante della Ditta concessionaria e relativa Ragione Sociale.

COMPILARE A CURA DEL DIRETTORE DEI LAVORI:

Documentazione obbligatoria allegata:

- n° 2 copie della documentazione presentata al Catasto, attestante l'iscrizione delle opere realizzate, così come previsto dall'art. 52 della Legge 47/85;
- certificato di collaudo per opere in cemento armato od a struttura metallica a norma dell'art. 8 della Legge 1086/71;
- certificato di conformità degli impianti realizzati e relazione contenente la tipologia dei materiali impiegati, in adempimento a quanto previsto dall'art. 9 della Legge 46/90, sottoscritta dalle seguenti Ditte installatrici sulla base del modello predisposto con Decreto 20/02/92 del Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato:
 - impianto elettrico: Ditta.....
 - impianto termico e gas-metano: Ditta.....
 - impianto idrico-sanitario: Ditta.....
 - altri impianti:.....Ditte:.....
- dichiarazione attestante la conformità alla Legge 46/90 delle canne fumarie, con relativo certificato di omologazione;
- Autorizzazione allo scarico;
- certificato di collaudo di impianti installati, qualora previsto da normative vigenti, quali:.....

* * * * *

Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 4 della Legge 04/01/68 n. 15, edotti sulle responsabilità cui si può andare incontro in caso di indicazioni false e mendaci, e previste dall'art. 496 del Codice Penale (*), in cui si attesta la acquisizione della seguente documentazione:

- 1) Certificato di conformità ai sensi dell'art. 28 della Legge 02/02/74 n. 64:
 - certificato acquisito (n° del)
 - intervento non soggetto a pratica sismica (certificato di collaudo a norma dell'art. 8 della legge 10806/71)
- 2) Certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal Comando Prov.le Vigili del Fuoco di PALERMO:
 - certificato acquisito (n° del)
 - richiesta di visita di collaudo, con allegata dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 12/01/98 n.37, inoltrata ai Vigili del Fuoco in data.....
 - intervento non soggetto a prevenzione incendi
- 3) Dichiarazione congiunta per l'isolamento termico di cui all'art. 20 del D.P.R. 20/06/77 n. 1052 in ottemperanza a quanto disposto dalla Legge 09/01/91 n. 10 (a firma del tecnico progettista della relazione per l'isolamento termico, dell'impresa costruttrice e del Direttore dei Lavori):
 - dichiarazione acquisita (n° del)
 - intervento edilizio non soggetto ad isolamento termico
- 4) Dichiarazione a firma del tecnico Direttore dei Lavori di conformità al progetto approvato nel rispetto di quanto previsto al fine di garantire un futuro intervento di adattabilità ai sensi dell'art. 11 D.M. 236/89:
 - dichiarazione acquisita
 - intervento non soggetto ad adattabilità ai sensi della Legge 13/89.
- 5) Dichiarazione resa sotto forma di perizia giurata, a firma del Direttore dei Lavori, attestante la conformità dell'immobile ai requisiti di accessibilità e/o visitabilità previsti nel progetto, ai sensi dell'art. 11 D.M. 236/89:

- dichiarazione acquisita (n°del)
- intervento non soggetto ad accessibilità e/o visitabilità ai sensi della Legge 13/89 (Barriere Architettonica)
- 6) Autorizzazione allo scarico di acque reflue industriali o di acque reflue domestiche non recapitante in pubblica fognatura, rilasciata dal Comune ai sensi della L.R. 29/01/83 n. 7 e successive modifiche e integrazioni:
 - autorizzazione acquisita (n°del.....)
 - intervento edilizio non soggetto ad autorizzazione allo scarico
- 7) Autorizzazione per emissioni di fumi in atmosfera ai sensi del D.P.R. 24/05/88 n. 203, rilasciato da parte degli Enti competenti (Regione o Provincia):
 - autorizzazione acquisita (n° del)
 - assenza di impianti soggetti ad autorizzazione per emissione di fumi
- 8) Certificato di collaudo rilasciato dall'ISPELS di Forlì per impianti soggetti a collaudo in base alla vigente normativa, ove necessario (ascensori, carri ponte, impianti riscaldamento ecc.)
 - certificato acquisito (n°del)
 - richiesta di visita di collaudo inoltrata all'ISPELS in data.....
 - assenza di impianti soggetti a collaudo ISPELS

Il sottoscritto direttore dei lavori, dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 22/04/94 n. 425 che, da verifica effettuata alla data di fine lavori, l'intervento realizzato è risultato conforme a quanto autorizzato per ciò che riguarda gli aspetti planovolumetrici, il rispetto della distribuzione interna dei vani e delle destinazioni d'uso di progetto, la configurazione dei prospetti, l'esecuzione di particolari costruttivi e l'utilizzo di materiali di finitura.

Certifica altresì l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti.

Attesta inoltre che è stato accertato il rispetto di tutte le norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, fatte salve le eventuali deroghe concesse in sede di rilascio della concessione o di successive varianti.

Bagheria, li _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI

..I... RICHIEDENT.... ()**

(Timbro e firma)

Visto: Identità personalmente accertata, si attesta che la firma dei richiedenti è stata apposta in mia presenza.

Bagheria, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

(*) Art. 496 C.P. - False dichiarazioni sulla identità o su qualità personali proprie o di altri.

Chiunque fuori dei casi indicati negli articoli precedenti, interrogato sulla identità, sullo stato o su altre qualità, della propria o della altrui persona, fa mendaci dichiarazioni ad un pubblico ufficiale o persona indicata di un pubblico servizio nell'esercizio delle funzioni e del servizio è punito con la reclusione fino a un anno e con la multa fino a lire quarantamila.

(**) Inoltrare con la copia di un documento di identità oppure firmare alla presenza di funzionario comunale.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

RELAZIONE DI SOPRALLUOGO EFFETTUATA IL _____ ALLA PRESENZA
DI _____

IL/LA SOTTOSCRITTO _____ tecnico comunale, ai fini dell'accertamento
delle condizioni di Abitabilità e uso / Agibilità è risultato che la costruzione di proprietà di _____
_____ sita in Via _____

è stata realizzata conformemente al progetto autorizzato in data _____
con Concessione n° _____, così composto: _____

_____ e che sono state adempiute le prescrizioni e le modalità esecutive fissate all'atto del rilascio della
Concessione. Oppure _____

Bagheria, li _____

IL TECNICO COMUNALE

SPAZIO RISERVATO ALL'AZIENDA SANITARIA LOCALE

Io sottoscritto _____ delegato Sanitario, ai fini dell'accertamento
Sulle condizioni igienico-sanitarie nella costruzione sopra richiamata e descritta, dichiaro che detta
costruzione presenta tutti i requisiti per essere dichiarata Abitabile – Agibile ai sensi dell' art. 221 del T.U.
delle Leggi Sanitarie 27/07/1934, n° 1265 e della Legge 319 del 10/05/1976 e che Nulla Osta al rilascio del
relativo permesso di Abitabilità e uso Agibilità.

Bagheria, li _____

L'UFFICIALE SANITARIO